ПРОТОКОЛ
об итогах аукциона
по продаже муниципального имущества

Оренбургская обл., Илекский р-н, с.Студеное, ул.Бокова, 109
«13» июля 2018 г.

Время подведения итогов аукциона: в 10-30 ч. 00 мин. местного времени.
Место подведения итогов аукциона: Оренбургская обл., Илекский р-н, с.Студеное, ул.Бокова, 109

Организатор аукциона (Продавец) – администрация муниципального образования Студеновский сельсовет Илекского района Оренбургской области.
Местонахождение: 461355 Оренбургская обл., Илекский р-н, с.Студеное, ул.Бокова, 109.
Контактный телефон: 8 (353-37) 2-57-39.
Форма аукциона – открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене имущества.

Состав комиссии определен на основании постановления администрации Студеновский сельсовет Илекского района Оренбургской области от 24.03.2017 г. № 16-п.
Всего членов комиссии: 5 (пять).

На заседании комиссии присутствуют 4 (четыре) члена комиссии, в том числе:
- Председатель комиссии: Мельников Владимир Васильевич;
Члены комиссии:
- Любчич Светлана Петровна;
- Рыбенцева Александра Юрьевна;
- Левина Лидия Николаевна.
Отсутствует : Мужинчина Надежда Владимировна – секретарь комиссии

Заседание комиссии правомочно, поскольку присутствует более 50 % от состава комиссии.

Перед началом аукциона из состава комиссии избран аукционист, который будет осуществлять ведение аукциона.
Единогласным решением комиссии аукционистом избрана – Любчич Светлана Петровна

Председатель комиссии объявил:

1. Аукцион по продаже муниципального имущества (далее – аукцион) проводится на основании постановления администрации муниципального образования Студеновский сельсовет Илекского района Оренбургской области от 08 июня 2018г. № 75-п «О проведении повторного аукциона по продаже жилого дома по адресу: Оренбургская область, Илекский район, с.Крестовка, ул.Центральная, д. № 44»; в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации № 585 от 12.08.2002 г. «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе».

2. Собственник, выставляемого на аукцион муниципального имущества – муниципальное образование Студеновский сельсовет Илекского района Оренбургской области.

3. Предмет аукциона: квартира, назначение: : жилой дом, назначение: жилое, 1-этажный, общая площадь 97.5 кв.м. инв.№ ГФ-626, лит.А, адрес (местонахождение) объекта: Оренбургская область. Илекский район. с.Крестовка, ул.Центральная, д.44, условный номер: 56-56-17/007/2012-412 (далее - имущество).

Начальная цена продажи муниципального имущества, выставляемого на аукцион, определена на основании Отчета № 043/02/18 об определении рыночной стоимости квартиры, подготовленного 08 февраля 2018г. ООО «Центр Оценки и Проектирования», составляет 328 000 (триста двадцать восемь тысяч) рублей (без учета НДС).
Задаток установлен в размере 20 (двадцать) % от начальной цены продажи муниципального имущества, выставляемого на аукцион, что составляет 65 600 (шестьдесят пять тысяч шестьсот) руб. 00 коп.

4. Информационное сообщение о проведение аукциона по продаже муниципального имущества в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложения о цене было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru 09.06.2018г. (извещение № 090618/1839218/02)

5. До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже объекта муниципального имущества, срока подачи заявок на участие в аукционе - до 17 ч 00 мин местного времени «09» июля 2018г. – подано и зарегистрировано 2 (две) заявки на участие в аукционе в письменной форме.

ПЕРЕЧЕНЬ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ ЗАЯВОК:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Адрес (юридический и фактический)	Номер заявки	Время поступления заявок	Сведения об оплате задатка на участие в аукционе
1	Широков Сергей Александрович, паспорт 53 03 884096 выдан 17.11.2003г.Отделом внутренних дел Дзержинского района гор.Оренбурга	г.Оренбург ул.Просторная,д.8 кв.3	1	03.07.2018 15ч. 00мин.	03.07.2018 в 09:38:47
2	Копейкин Олег Владимирович, паспорт 53 11 089900 выдан 12.07.2011г. Отделом УФМС России по Оренбургской обл. в Ленинском р-не гор.Оренбурга	г.Оренбург, ул.Челюскинцев,д.2А	2	03.07.2018г 16ч. 00мин.	03.07.2018 в 09:27:54

Указанные лица признаны участниками Аукциона на основании *Протокола рассмотрения заявок и определения участников открытого по составу участников и*

форме подачи предложений о цене аукциона по продаже муниципального имущества от 13.07.2018г.

6. В Аукционе принимают участие 2 (два) лица:
- Широков Сергей Александрович, паспорт 53 03 884096 выдан 17.11.2003г.Отделом внутренних дел Дзержинского района гор.Оренбурга – выдана карточка под № 1 (далее - участник № 1).
- Копейкин Олег Владимирович, паспорт 53 11 089900 выдан 12.07.2011г. Отделом УФМС России по Оренбургской обл. в Ленинском р-не гор.Оренбурга – выдана карточка под № 2 (далее – участник № 2).

7. Аукционист объявил об открытии аукциона.
8. Аукционист огласил:
- на продажу выставляется следующее муниципальное имущество жилой дом, назначение: жилое, 1-этажный, общая площадь 97,5 кв.м, инв.№ ГФ-626, лит.А, адрес (местонахождение) объекта: Оренбургская область, Илекский район, с.Крестовка, ул.Центральная, д.44, условный номер: 56-56-17/007/2012-412 ;
- начальная цена составляет 328 000 (триста двадцать восемь тысяч) рублей (без учета НДС);
- «шаг аукциона» составляет 16400 (шестнадцать тысяч четыреста) рублей 00 коп. (5 % начальной цены продажи имущества) и не изменяется в течение всего аукциона.
Аукционист предложил заявить начальную цену в размере 328 000 (двести шесть тысяч четыреста) рублей (без учета НДС) путем поднятия карточек.
Участник № 1 поднял карточку, аукционист 3 (три) раза повторил начальную цену, участник № 2 карточку не поднял.
Аукционист объявил, что участник № 2 заявил начальную цену 328 000 руб., от участника № 1 предложения по начальной цене 328 000 руб. не поступило.
Аукционист предложил участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Аукционист пояснил, что каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек.
Участник № 1 и участник № 2 не заявили последующей цены, превышающей начальную цену на "шаг аукциона" путем поднятия карточек.
Аукционист объявил:
- аукцион по Лоту № 1 завершен,
- имущество продано;
- продажная цена 328 000 руб.;
- № карточки победителя – 2.

9. С учетом вышеизложенного комиссия единогласно приняла решение: признать победителя аукциона Участника № 2 – Копейкина Олега Владимировича, предложившего цену продажи имущества 328 000 (триста двадцать восемь тысяч) рублей.

10. Настоящий протокол с момента его подписания является документом, удостоверяющим право победителя аукциона на заключение договора купли-продажи имущества, приобретенного на аукционе.

Договор купли-продажи имущества должен быть заключен между Администрацией Студеновского сельсовета Илекского района Оренбургской области и победителем аукциона в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов настоящего аукциона по цене – 328 000 (триста двадцать восемь тысяч) рублей.

11. Победитель аукциона не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи перечисляет Организатору Аукциона сумму по результатам аукциона в полном размере, за исключением внесенного задатка, по реквизитам:

Получатель: ИНН 5629004231 КПП 562901001

Наименование администратора: УФК по Оренбургской области (Администрация Студеновского сельсовета л/сч.04533001020)

Банк: Отделение Оренбург г.Оренбург БИК 045354001 рас./счет 40101810200000010010 КБК 039 1 14 02053 10 0000 410 ОКТМО 53619437

Назначение платежа: оплата по договору купли-продажи имущества № ___ от «___»_____.

12. Сумма задатка, внесенная победителем аукциона в размере 41 280 (сорок одна тысяча двести восемьдесят) руб. 00 коп., засчитывается в счет исполнения обязательств по итогам настоящего Аукциона.

13. В случае если победитель аукциона уклонился от подписания или выполнения условий настоящего Протокола, сумма внесенного задатка победителю аукциона не возвращается, а аукцион считается не состоявшимся.

14. Настоящий протокол об итогах аукциона составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – Организатору аукциона, второй – победителю аукциона.

15. Настоящий протокол об итогах аукциона подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru.

16. С настоящими требованиями победитель аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений о цене имущества, ознакомлен и претензий не имеет.

Победитель аукциона _____ Копейкин Олег Владимирович
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии: Мельников Владимир Васильевич _____
подпись

Секретарь комиссии: Мужинчина Надежда Владимировна отсутствует
подпись

Любчич Светлана Петровна _____
подпись

Рыбенцева Александра Юрьевна _____
подпись